

2,5 Zimmer-Wohnung in Frickenhausen zu vermieten

Zur Vermietung steht eine 2,5 Zimmer-Wohnung (ca. 28 m²) mit großem Balkon (ca. 14 m²) in Frickenhausen, gerne an einen Studenten.

Zur Lage:

kleine Nebenstraße in Ortsmitte Frickenhausen. Bahnhof, Bus, Läden und Post sind zu Fuß ebenso gut erreichbar wie Wald, Wiesen oder Sporthalle.

Die HFWU ist gut mit dem Fahrrad zu erreichen.

Zur Wohnung:

Die Wohnung ist im 1. Stock gelegen und hat einen Wohnraum mit integrierter Einbauküche. Dieser Raum geht über eine Stufe in einen Raum über, der sich z. B. als Arbeitsbereich anbietet.

Von dort erreicht man Bad/WC (Tageslicht) mit Duschkabine und Anschlussmöglichkeiten für Waschmaschine und Trockner.

Außerdem schließen sich dort ein Schlafzimmer sowie ein großer, teilweise überdachter Balkon an.

Der Wohnraum mit Küche hat eine Raumhöhe von ca. 2 m, alle anderen Räume sind ca. 2,30 m hoch.

Zur Ausstattung der Wohnung gehören eine Einbauküche mit Spüle, Herd (Ceranfeld), Backofen und Kühlschrank sowie Lampen in allen Räumen und Gardinen. (Auf Wunsch auch eine Sitzecke mit Tisch und Stühlen)

Die Wohnung ist von Schnitt und Größe her nur für eine Person geeignet.

Sie ist frisch renoviert, das Bad/WC ganz neu.

Haustiere sind leider nicht erlaubt.

Die Pauschal-Miete von 520 € enthält die Miete selbst sowie Heizung, Wasser, Strom, Kehrwoche und Sat-Anschluss. Nicht enthalten sind Telefon, Internet und Abfallgebühren.

Bei Interesse würden wir uns über eine aussagekräftige Vorstellung Ihrerseits freuen.

Kontakt über tervulf@web.de



Blick vom Eingang in Wohnraum mit Küche



Blick von Wohnraum in Arbeitsbereich



Blick vom Arbeitsbereich in Bad / WC



Duschkabine und WC



Waschbecken mit Spiegelschrank



Anschlussmöglichkeit für Waschmaschine und Trockner



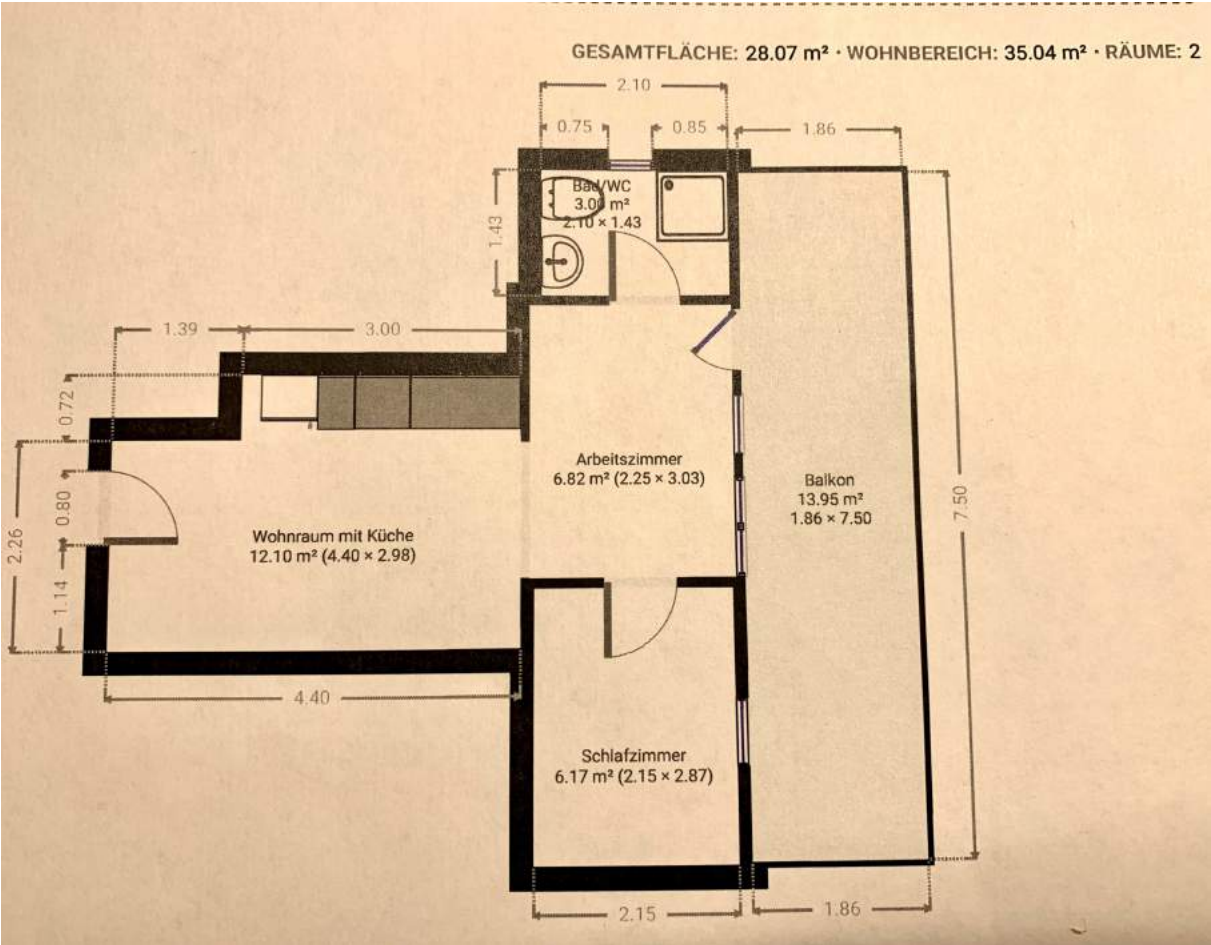
Blick vom Arbeitsbereich ins Schlafzimmer



Schlafzimmer



Blick vom Schlafzimmer zum Arbeitsbereich und Bad/WC



Grundriss der Wohnung