

3 sonnige WG-Zimmer in Filderstadt-Harthausen in neu zu gründender WG

Wohnungsgröße (4-Zimmer-Wohnung) insgesamt 94 m²

Zu mieten vom 01.09.2021 – 31.03.2022

Zimmer 1: 16,5 m², Warmmiete 380 €

Zimmer 2: 11 m², Warmmiete 340 €

Zimmer 3: 22 m², Warmmiete 430 €

In der **Warmmiete** sind Wasser, Strom, Müll, W-LAN enthalten. Die Zimmer sind nicht möbliert, so dass Du Dir Dein Zimmer nach Deinen Wünschen einrichten kannst.

Zwei der Zimmer (Zimmer 1 und Zimmer 3) haben einen direkten Zugang zur gemeinsam nutzbaren Terrasse (22 m²). Direkt neben der **Einbauküche** (mit Herd, Backofen, Kühlschrank) steht ein gemeinsames Esszimmer (13 m²) zur Verfügung.

Das **Bad** verfügt über eine Badewanne und ein separates WC, so dass die „Stau-Gefahr“ im Bad minimiert wird.

Zur WG gehört noch ein Kellerraum und ein Platz in der Waschküche sowie die Nutzung einer Waschmaschine.

Die WG ist in einem Zweifamilienhaus in ruhiger und zentraler Lage. In 5 Gehminuten bist Du am Ortsrand und hast einen tollen Blick auf die Schwäbische Alb sowie ausreichend Radfahr- und Laufmöglichkeiten.

Einkaufsmöglichkeiten sind am Ort vorhanden.

Die Bus nach Filderstadt Bernhausen oder Nürtingen ist in 5 Gehminuten erreichbar und fährt ca. alle 15 Minuten.

Durch die Neugründung der WG ist die Zusammensetzung und Gestaltung des WG-Lebens noch völlig offen.

Bei Interesse melde Dich bitte per Mail unter dorogrimm@hotmail.de



Zimmer1: 16,5 m²



Zimmer 2: 11 m²



Zimmer 3: 22 m²



Küche, Bad, WC

