

Programmübersicht

**15. bis 22. Oktober 2015, Kreissparkasse in Geislingen
am Sternplatz, Montag bis Freitag von 9.00 Uhr bis 17.30 Uhr**
Ausstellung: „Bildungscampus Geislingen“

Montag, 19. Oktober 2015, 9.00 Uhr bis ca. 15.00 Uhr
„On Tour“: Exkursion
SCHWÄBISCH GMÜND –
Ein Beispiel für erfolgreiche Stadterneuerung

Dienstag, 20. Oktober 2015, 9.00 Uhr bis 14.00 Uhr, Jahnhalle
Immobilienkongress: „Bezahlbares Wohnen –
Die Rolle des Staates und der Genossenschaften“

Mittwoch, 21. Oktober, 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr,
HfWU, Parkstraße 4, Raum 302
Schülerworkshop: „Bau Dir Dein Traumhaus direkt am PC“

Dienstag, 27. Oktober 2015, 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr,
Jahnhalle in Geislingen
Karrieretag

Dienstag, 27. Oktober 2015, 19.00 Uhr,
HfWU, Parkstraße 4, UG 02/03
Podiumsdiskussion:
„Wohnen in Stuttgart, Göppingen und Geislingen:
Was kommt in 20 Jahren auf uns zu?“



14. Geislinger Hochschultage

„Bleibt Wohnen bezahlbar
oder nur ein Traum?“

15. bis 27. Oktober 2015

**an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt
Nürtingen-Geislingen (HfWU)
Standort Geislingen**

Programm

14. Geislinger Hochschultage

Einladung zu den Veranstaltungen

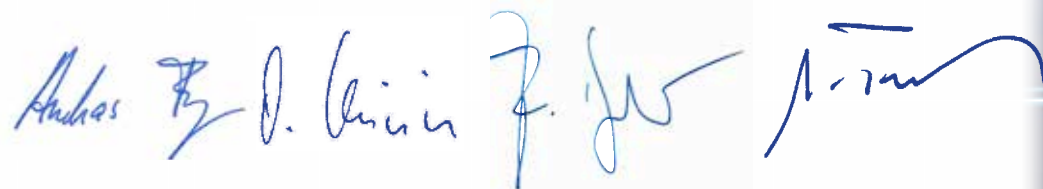
Mit dem Motto „Bleibt wohnen bezahlbar oder nur ein Traum?“ haben wir für die 14. Geislinger Hochschultage ein gesellschaftspolitisches Thema gewählt, das immer stärker in den Brennpunkt kontroverser Diskussionen rückt. Um die wesentlichen Aspekte für unterschiedliche Zielgruppen differenziert und fachkundig zu behandeln, haben wir für Sie ein spannendes und abwechslungsreiches Programm zusammengestellt.

Der Immobilienkongress thematisiert die Rolle des Staates, der Genossenschaften und anderer privater Wohnbauunternehmen bei der Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum. Experten aus Forschung, Verbänden und Wirtschaft werden ihre Sichtweisen und Lösungsansätze präsentieren. Für Studierende und Absolventen ist der Karrieretag eingeplant. Und für die ganz junge Generation wird ein Schülerworkshop zum Bauen eines Traumhauses am Computer angeboten.

Für alle wiederum sehenswert ist die Ausstellung mit großformatigen Drucken zum „Geislinger Bildungscampus“ in den Geschäftsräumen der Kreissparkasse am Sternplatz. Abgerundet wird die Reihe durch eine Praxisexkursion nach Schwäbisch Gmünd. Dort wird unter fachkundiger Führung ein Beispiel für eine erfolgreiche Stadterneuerung gezeigt. Die Hochschultage enden mit der Podiumsdiskussion, die versucht, einen Ausblick auf das Wohnen in Stuttgart, Göppingen und Geislingen in 20 Jahren zu geben.

Für Geislingen ist die Schaffung eines ansprechenden Wohnumfeldes mit Aufenthaltsqualität eines der zentralen Themen der Stadtentwicklung. Dazu wurden weitere strategische Ziele formuliert, die in den nächsten Jahren verfolgt werden sollen. Durch Sanierung, Nachverdichtung und Neubau entstand und entsteht ein Wohnraumangebot für die unterschiedlichsten Bedürfnisse, damit attraktiver, bedarfsgerechter und bezahlbarer Wohnraum für alle vorhanden ist. Die immobilienwirtschaftliche Ausbildung hat an der Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen eine mehr als 25-jährige Tradition. Zunächst gab es das Fach als Vertiefungsrichtung in Nürtingen innerhalb der Betriebswirtschaftslehre. 1998 wurde dann ein eigenständiger Diplomstudiengang in Geislingen eingeführt, der 2006 auf einen Bachelor-Abschluss umgestellt und später um einen Master-Abschluss ergänzt wurde. Die rund 480 Immo-Studierenden werden für alle Bereiche der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft praxisnah ausgebildet. Neben einem breiten Studienangebot werden der direkte und persönliche Kontakt sowie die gute Betreuung durch die 13 Professoren und zahlreichen Lehrbeauftragten besonders gelobt. Nicht zuletzt deshalb hat die Hochschule in der Immobilienbranche einen hervorragenden Ruf.

Dies alles sind ausgezeichnete Voraussetzungen und Rahmenbedingungen, dass auch die diesjährigen Hochschultage, die vor 25 Jahren von der Kreissparkasse Göppingen initiiert wurden, für alle Beteiligten eine Bereicherung darstellen. Wir wünschen eine gute Resonanz und einen erfolgreichen Verlauf.



Prof. Dr. Andreas Frey
Rektor der HfWU

Otmar Heirich
Vorsitzender
Hochschulbund

Frank Dehmer
Oberbürgermeister
Stadt Geislingen

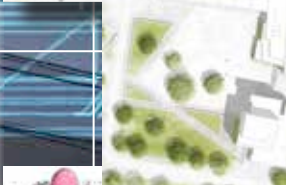
Dr. Hariolf Teufel
Vorstandsvorsitzender
Kreissparkasse Göppingen

15. bis 22. Oktober 2015
Kreissparkasse in Geislingen am Sternplatz,
Montag bis Freitag von 9.00 Uhr bis 17.30 Uhr

Ausstellung: Bildungscampus Geislingen

Rund um den Geislinger Standort der HfWU befinden sich mit dem Helfensteingymnasium, dem Stadtpark und der WMF eine Vielzahl von Orten, die für die Stadt Geislingen von herausragender Bedeutung sind. Doch die unterschiedlichen Einrichtungen liegen mehr oder weniger beziehungslos nebeneinander, es gibt keine verbindende Struktur.

Unter der Leitung von Prof. Rainer Sachse erarbeiteten Studierende des Studiengangs Landschaftsarchitektur eine Zukunftsversion für den Raum zwischen der HfWU und der WMF. Es sollte eine grüne Mitte für Geislingen entstehen, die als „lebendiger Campus“ zum attraktiven Aufenthaltsort für Bürger, Studierende und Schüler wird. Die Ausstellung zeigt eine Auswahl von Entwürfen und Visualisierungen zum Bildungscampus Geislingen.



Montag, 19. Oktober 2015, 9.00 Uhr bis 15.00 Uhr

Exkursion: „On Tour“

SCHWÄBISCH GMÜND – Ein Beispiel für erfolgreiche Stadterneuerung

Unter dem Motto „Altes bewahren – Neues gestalten“ hat sich die Stadt Schwäbisch Gmünd in den vergangenen Jahren erheblich gewandelt. Mit Finanzhilfen von ca. 40 Mio. Euro aus Programmen des Bundes und des Landes wurde ein beeindruckendes Investitionsvolumen von über 300 Mio. Euro mobilisiert und in der großflächigen Altstadt mit historischem Baubestand zahlreiche Sanierungsmaßnahmen erfolgreich durchgeführt. Außerdem wurden in der übrigen Kernstadt und in mehreren Teilorten städtebauliche und funktionale Missstände beseitigt. Hinzu kamen der Bau des Einhorn-Tunnels, der die Ortsdurchfahrt um über 25.000 Fahrzeuge pro Tag entlastet, mit ca. 280 Mio. Euro sowie viel Maßnahmen in Verbindung mit der Landesgartenschau 2014. So hat sich das Erscheinungsbild der Stadt für Einwohner und Gäste enorm verbessert. Auch der örtliche Handel profitiert hiervon.

Der Baubürgermeister der Stadt Schwäbisch Gmünd, Julius Mihm, stellt in einem Vortrag die Hintergründe der jüngeren Stadtentwicklung vor und zeigt Vergleiche zwischen früherer und neuer Situation auf. Bei einem geführten Stadtpaziergang, beginnend am neu gestalteten Bahnhofplatz über den neuen Remspark und den Stadtgarten, entlang dem Josefsbach und durch die Altstadt erleben sie das neue Bild der Stadt. Den Abschluss bildet ein gemeinsames Mittagessen, während dem weitere Fragen gestellt und diskutiert werden können.

Die Hin- und Rückfahrt erfolgt per Reisebus. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Die Plätze werden nach der Reihenfolge der Anmeldung vergeben. Teilnehmer erhalten eine Anmeldebestätigung.

Verbindliche Anmeldung bitte beim Sparkassen-ServiceCenter unter 0800 2 24 16 24. Der Anruf aus dem Festnetz ist kostenfrei.





Professor Dr. Andreas Frey



Professor Dr. Ramón Sotelo



Dr. Iris Beuerle



Egon Bertenbreiter



Michael Wettemann



Professor Dr. Markus Mändle



Klaus-Dieter Kadner

**Dienstag, 20. Oktober 2015, 9.00 Uhr bis 14.00 Uhr,
Jahnhalle in Geislingen**

Immobilienkongress: „Bezahlbares Wohnen – Die Rolle des Staates und der Genossenschaften“

Wohnraum ist vielerorts wieder zum spürbar knappen Gut geworden. Den daraus resultierenden Preissteigerungen begegnen Politik und Gesellschaft regelmäßig mit der Forderung nach „bezahlbarem Wohnen“. Doch was genau ist damit gemeint? Wie kann staatliche Wohnungspolitik zum bezahlbaren Wohnen beitragen? Welche Rolle spielen privatwirtschaftliche Akteure wie Genossenschaften bei der Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum? Können Wohnungsgenossenschaften die staatliche Wohnungspolitik sinnvoll ergänzen, ohne von ihr instrumentalisiert zu werden? Diese und weitere Fragen zum Thema „bezahlbares Wohnen“ diskutieren namhafte Vertreter aus Wissenschaft und Praxis.

Moderation:

9.00 UHR GET-TOGETHER

9.15 UHR BEGRÜSSUNG: Professor Dr. Andreas Frey
Rektor, Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen

9.30 UHR DIE ÖKONOMIE PARAÖKONOMISCHER WOHNUNGSPOLITIK -
WAS WOHNUNGSPOLITIK KÖNNTE, WAS SIE MÖCHTE UND
WAS SIE TATSÄCHLICH BEWIRKT: Professor Dr. Ramón Sotelo
Honorarprofessur Immobilienanlageprodukte, Bauhaus-Universität Weimar,
Präsident der International Real Estate Society (IRES)

10.30 UHR WOHNUNGSGENOSSENSCHAFTEN: VERLÄSSLICHE PARTNER FÜR
BEZAHLBARES WOHNEN: Dr. Iris Beuerle
Referat Genossenschaften, Betriebswirtschaft und Quartiersentwicklung,
Verband norddeutscher Wohnungsunternehmen e.V.

11.00 UHR PAUSE

11.30 UHR GENOSSENSCHAFTEN UND SOZIALER WOHNUNGSBAU - QUO VADIS?
Egon Bertenbreiter
Vorstand, Baugenossenschaft Ellwangen e.G,
Vorsitzender der Arbeitsgemeinschaft Genossenschaften im vbw Verband
baden-württembergischer Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.

12.00 UHR GENOSSENSCHAFTEN UND BEZAHLBARES WOHNEN - EIN PRAXISBERICHT:
Michael Wettemann
Vorstand, FWG Frankfurter Wohnungs-Genossenschaft eG

12.30 UHR 10 JAHRE PRAXISORIENTIERTE GENOSSENSCHAFTSFORSCHUNG AM
INSTITUT FÜR KOOPERATIONSWESSEN - RÜCKBLICK UND AUSBLICK
Professor Dr. Markus Mändle
Institutsleiter, Institut für Kooperationswesen (IfK), Hochschule für Wirtschaft und
Umwelt Nürtingen-Geislingen
Klaus-Dieter Kadner
Vorstand, Baugenossenschaft Feuerbach-Weilimdorf eG

13.00 UHR PODIUMSDISKUSSION MIT ALLEN REFERENTEN

13.30 UHR MITTAGESSEN

**Mittwoch, 21. Oktober, 14.00 Uhr bis 17.30 Uhr,
HfWU, Parkstraße 4, Raum 302**

Schülerworkshop: „Bau Dir Dein Traumhaus – direkt am PC“

Schon einmal vom eigenen Haus geträumt? Ein riesiges Spielzimmer, ausreichend Platz für Hobbys und die Chillout-Zone zum Abhängen mit Freunden. Im Workshop für Schülerinnen und Schüler gestaltet ihr ein eigenes Haus mit Hilfe einer dreidimensionalen Software. Prof. Andreas Marchtaler hilft euch dabei und gibt die entscheidenden Tipps. Der Baukörper sowie die Außenanlagen können frei gestaltet und immer wieder abgeändert und verfeinert werden. Bauwerk, Personen, Autos und Ausstattung werden fotorealistisch dargestellt. Sogar ein Video kann erstellt werden. Am Ende erhalten die Teilnehmer einen USB-Stick mit den Daten ihrer Entwürfe. Auch zuhause kann die kostenlose Software installiert und verwendet werden.

→ Der Workshop findet am Mittwoch, den 21.10.2015 statt.

14.00 Uhr bis 15.30 Uhr (Gruppe 1)

16.00 Uhr bis 17.30 Uhr (Gruppe 2)

→ Der Workshop richtet sich an SchülerInnen der 6. und 7. Klasse.

Verbindliche Anmeldung bitte beim Sparkassen-ServiceCenter unter 0800 2 24 16 24.
Der Anruf aus dem Festnetz ist kostenfrei.

**Dienstag, 27. Oktober 2015, 13.00 Uhr bis 16.00 Uhr,
Jahnhalle in Geislingen**

Karrieretag

Der Karrieretag des Campus of Real Estate e.V. bringt die Immobilienwirtschaft in Kontakt mit den ca. 500 Studierenden der Studiengänge Immobilienwirtschaft und Immobilienmanagement. Zweimal pro Jahr können Unternehmen und Verbände sich hier präsentieren und potentielle Praktikanten, Werkstudenten oder Mitarbeiter kennenlernen. Studierende bekommen die Gelegenheit, sich über zukünftige Arbeitgeber zu informieren, Bewerbungsgespräche zu führen und an einem interessanten Rahmenprogramm teilzunehmen.



Podiumsdiskussion

Dienstag, 27. Oktober 2015, 19.00 Uhr,
HfWU, Parkstraße 4, UG 02/03

„Wohnen in Stuttgart, Göppingen und Geislingen: Was kommt in 20 Jahren auf uns zu?“

Wohin geht die Reise? Weiter wohnen, wo gewohnt? Der Wohnungsmarkt ist so heterogen wie die der sich verstärkende demografische Wandel: Einwohnerschwund, auseinander klaffende Wirtschaftskraft, Veränderungen im Bild unserer Familie, die bisherigen „Normalfamilien“ werden weniger. Nicht nur Ost und West sind verschieden, auch Stuttgart, Göppingen und Geislingen? Wer verliert, wer profitiert davon? Alle wollen in die großen Städte – aber wer kann das bezahlen? Wir haben für diese Fragen das Podium sehr hochkarätig zusammengestellt. Wir informieren, regen zum Nachdenken an und freuen uns auf eine lebhaft Diskussion.

19.00 Uhr Impulsvortrag: „Ein Ausblick in das Wohnen in der Zukunft.“
Referent: Prof. Dr. Robert Göötz
Professor der Immobilienwirtschaft an der HfWU Nürtingen-Geislingen

19.15 Uhr Anschließend Podiumsdiskussion zum Thema
Moderation: Klaus Meissner
Vorstandsmitglied der Kreissparkasse Göppingen
Aufsichtsrat der Kreisbau Filstal

Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS,
Professor für Immobilienwirtschaft und Konfliktmanagement an der HfWU Nürtingen-Geislingen und Geschäftsführer der Schwatlo Management GmbH, München

Teilnehmer: Dirk Labusch
Immobilienjournalist und Chefredakteur der „Immobilienwirtschaft“

Alfred Bachofer
Oberbürgermeister a. D.
Vorstand der Siedlungsbau Neckar-Fils Bau- und Wohnungsgenossenschaft eG

Thomas Dalm
Geschäftsführer der Kreisbaugesellschaft mbH Filstal

Martin Stölzle
Bürgermeister Stadt Donzdorf und
Vorsitzender des Kreisverbandes Göppingen des Gemeindetages Baden-Württemberg

Frank Dehmer
Oberbürgermeister der Stadt Geislingen (Steige) und
Aufsichtsratsvorsitzender Geislinger Siedlungs- und Wohnungsbau (GSW)



Prof. Dr. Robert Göötz



Klaus Meissner



Prof. Dr. Winfried Schwatlo FRICS



Dirk Labusch



Alfred Bachofer



Thomas Dalm



Martin Stölzle



Frank Dehmer