



## 25. Immobilienkongress

Wie lösen wir die Zukunftsaufgaben  
der Immobilien- und  
Wohnungswirtschaft?  
-Impulse aus der Wissenschaft

**Mittwoch, 5. November 2025**

## Herzlich willkommen!

Der Immobilienkongress 2025 steht unter dem Motto:

**„Wie lösen wir die Zukunftsaufgaben der  
Immobilien- und Wohnungswirtschaft?  
-Impulse aus der Wissenschaft“**

Die Immobilien- und Wohnungswirtschaft steht vor gewaltigen Herausforderungen. Hohe Baukosten und Zinsen, Auflagen und Standards erschweren günstiges Bauen und bezahlbare Mieten. Trotz Marktbelebungen bleibt Wohnungseigentum vor allem für junge Familien unerschwinglich. Das führt zu wenigen Neubauten und einer angespannten Marktlage. Die Hochschule unterstützt die Unternehmen bei der Bewältigung dieser Aufgaben.

Auf unserem Immobilienkongress präsentieren unsere Professor:innen ihre Schwerpunktthemen wie Immobilienmarkt, Digitalisierung, KI und kostengünstiges Bauen. Details finden Sie im Programm.

Wir freuen uns, Sie am **Mittwoch, den 5. November 2025**, von **14 bis 16 Uhr** beim 25. Immobilienkongress an der HfWU in Geislingen, **Parkstraße 4, UG 2/3** begrüßen zu dürfen. Von **12 bis 14 Uhr** gibt es einen Imbiss und Empfang mit der Möglichkeit zum Austausch mit Studierenden, Stipendiat:innen und Professor:innen.



Prof. Dr. Dieter Rebitzer  
Studiendekan



Senator E.h. Herbert Klingohr,  
Vorsitzender des Kuratoriums  
der Stiftung und des Freundes-  
kreises Studiengang Immo-  
bilienwirtschaft

## Programm

- 14:00 Uhr Begrüßung**  
Prof. Dr. Andreas Frey, Rektor der HfWU  
Senator E.h. Herbert Klingohr,  
Vorsitzender des Freundeskreises und des  
Kuratoriums Stiftung Freundeskreis  
Immobilienwirtschaft  
Prof. Dr. Rebitzer, Studiendekan der  
immobilienwirtschaftlichen Studiengänge
- 14:15 Uhr Was bedeutet die derzeitige Marktlage für Projektentwickler und Bestandhalter? Hilft der „Bauturbo“ aus der Krise?**  
Prof. Dr. Jan Reinert, HfWU  
Professur für Immobilienwirtschaft,  
insb. Immobilienmanagement
- 14:35 Uhr Anschließende Diskussionsrunde**
- 14:45 Uhr Welchen Einfluss hat die KI auf die Immobilien- und Wohnungswirtschaft? "Baustellen, Smart Home und Co - wie Bildauswertung mit KI die Immobilienbranche unterstützt"**  
Prof. Dr. Burkhard Hoppenstedt, HfWU  
Professur für Betriebliche  
Informationssysteme und Digitalisierung
- 15:05 Uhr Anschließende Diskussionsrunde**
- 15:15 Uhr Preis- und Urkundenverleihung**
- 15:25 Uhr Was sind die größten Hemmnisse für die Umsetzung des kostengünstigen Bauens und wie überwinden wir diese?**  
Prof. Dr. Kirsten David, HfWU  
Volker-Homann-Stiftungsprofessorin für  
Nachhaltiges Bauen
- 15:45 Uhr Anschließende Diskussionsrunde**
- 16:00 Uhr Ende der Veranstaltung**
- Für die **Förderer des Freundeskreises** findet von 10 bis 12 Uhr die Sitzung des Freundeskreises an der HfWU, Parkstr. 4, Raum 603, 73312 Geislingen/Steige statt.

## Kontakt

Hochschule  
für Wirtschaft und Umwelt  
Nürtingen-Geislingen  
Studiengang Immobilienwirtschaft  
Parkstraße 4  
73312 Geislingen/Steige

## Tagungsort

Parkstraße 4, Raum UG 2/3

## Anmeldung

Anmeldung bis 31.10.2025  
sieglinde.staudenmaier@hfwu.de  
Teilnahmegebühr: kostenfrei

## IMMO-Sekretariat

Parkstr. 4,  
73312 Geislingen an der Steige  
07331 22 555  
hfwu.de/immob