



© Bach

## 18. IMMOBILIENKONGRESS

Wohnkosten-Optimierung –  
Chancen und Herausforderungen  
für die Zukunft

Donnerstag, 14. Dezember 2017

Jahnhalle, Geislingen an der Steige



### Kontakt

#### Tagungsort

Jahnhalle, Eberhardstr. 16, 73312 Geislingen an der Steige

#### Tagungsgebühr

240 EUR für Nichtmitglieder

190 EUR für Alumni, Verbands-, Beirats- und Freundeskreis-Mitglieder sowie Vertretung aus Kommunen

30 EUR für Studierende anderer Hochschulen

20 EUR der Tagungsgebühr gehen an ImmoPoint e.V.

#### Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis zum 31.10.2017 mit anhängender Antwortkarte per Fax, Brief oder E-Mail an.

Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen (HfWU)

Studiengang Immobilienwirtschaft

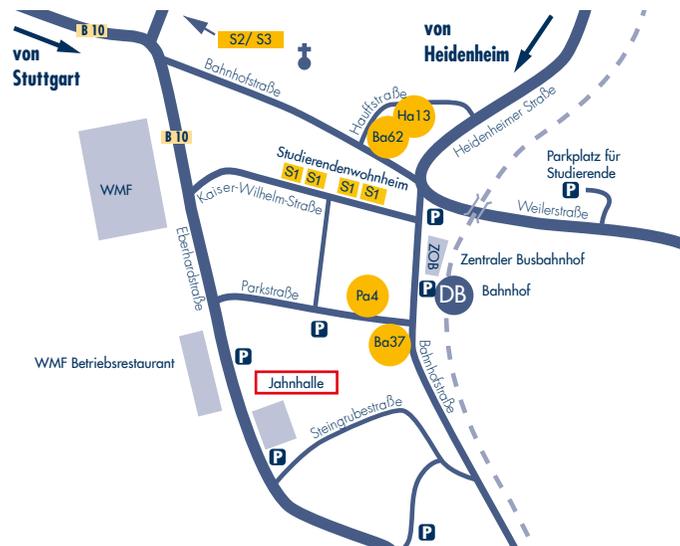
Frau Saskia Kotzanek

Parkstraße 4, 73312 Geislingen an der Steige

Telefon 07331 22 502, Telefax 07331 22 500

E-Mail: [saskia.kotzanek@hfwu.de](mailto:saskia.kotzanek@hfwu.de)

Internet: [www.hfwu.de/immob](http://www.hfwu.de/immob)



Stand: 08/2017. Gedruckt auf 100% Altpapier, ausgeteilt mit dem blauen Umweltsiegel.



Absender / Unternehmen

Rechnungsanschrift

Bitte  
frankieren

Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen  
Fakultät Wirtschaft und Recht  
Studiengang Immobilienwirtschaft  
Parkstraße 4  
D-73312 Geislingen an der Steige

# ZUM 18. IMMOBILIENKONGRESS AM 14. DEZEMBER 2017 MELDEN WIR VERBINDLICH AN:

(Anmeldeschluss am: 31.10.2017)

**Eine Stornierung der Anmeldung ist bis 4 Wochen vor der Veranstaltung kostenfrei möglich, danach ist die volle Gebühr zu entrichten.**

Name	<input type="checkbox"/> Nichtmitglied
	<input type="checkbox"/> Alumni, Verbands-, Beirats- und Freundeskreis-Mitglieder sowie Vertretung aus Kommunen
	<input type="checkbox"/> Studierende anderer Hochschulen
	<input type="checkbox"/> Professoren, Lehrbeauftragte und Studierende der HfWU (kostenfrei)

Während dieser Veranstaltung können im Auftrag der Hochschule Foto- oder Filmaufnahmen erstellt und gegebenenfalls in Publikationen oder in OnlineMedien der Hochschule veröffentlicht werden.

Ort, Datum

Unterschrift

- 09:30 Uhr **Entwicklung des Betriebskosten-Benchmarking in Deutschland vor dem Hintergrund der Geislinger Konvention**  
Dirk Tönges  
Geschäftsführer, VIVANIUM GmbH, Mannheim
- 10:00 Uhr **Ehrung für Professor Dr. Hansjörg Bach: Geislinger Konvention – eine Erfolgsgeschichte mit Blick auf die Zukunft**  
Manfred Sydow  
Vorstand, GEWOBA Aktiengesellschaft  
Wohnen und Bauen, Bremen
- 10:15 Uhr **BEKO-Talkrunde**  
Prof. Dr. Hansjörg Bach, Wolfgang D. Heckeler, Dirk Tönges, Michael Pistorius, Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Siegfried Rehberg und Manfred Sydow
- 11:00 Uhr **Kommunikationspause**
- 11:45 Uhr **Preisverleihung**  
Herbert Klingohr  
Senator E.h., Vorsitzender Freundeskreis  
Immobilienwirtschaft
- 12:00 Uhr **Mieter und Eigentümer sitzen in einem Boot – mit Betriebskosten-Benchmarking Kurs halten**  
Michael Pistorius  
Gründungsmitglied der Geislinger Konvention, Hamburg
- 12:30 Uhr **Betriebskosten und Instandhaltung in der WEG-Verwaltung - Erfahrungen aus einer großen Hausverwaltung**  
Petra Hansel  
Geschäftsführende Gesellschafterin, Dipl. Kfm.  
Schober GmbH & Co. KG, München
- 13:00 Uhr **Vom Betriebskosten-Management zum Nachhaltigkeits-Reporting**  
Siegfried Rehberg  
Berater der Wohnungswirtschaft, Berlin
- 13:30 Uhr **Mittagspause**
- 14:30 Uhr **Ende der Veranstaltung**

## Herzlich willkommen!

Der diesjährige Immobilienkongress widmet sich dem Thema Wohnkosten sowie den damit verbundenen Chancen und Herausforderungen für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

Ein Drittel der Konsumausgaben geben die deutschen Privathaushalte für das Wohnen aus. Im Fokus stehen dabei besonders die Betriebskosten, auch Wohnneben- oder -zusatzkosten, und die Kosten der Wohnungsinstandhaltung. Sie betreffen sowohl Mieter als auch Vermieter. Entziehen kann sich dieser Problematik niemand.

Um einen substanziellen Beitrag zur Senkung der Betriebskosten zu leisten, haben vor rund 20 Jahren motivierte, sachkundige Akteure der Wohnungswirtschaft den Arbeitskreis "Geislinger Konvention" ins Leben gerufen. Heute werden mehr als 4 Millionen Wohneinheiten einem Betriebskosten-Controlling auf der Grundlage der "Geislinger Konvention" unterzogen.

Zeit für eine kritische Bestandsaufnahme und eine Ehrung für Hansjörg Bach, der als langjähriger Vorsitzender und Gründer des Studienganges Immobilienwirtschaft diese Entwicklung entscheidend mit geprägt hat und nun für seine Verdienste geehrt werden soll.

Wir freuen uns, Sie am 14. Dezember 2017 in Geislingen an der Steige begrüßen zu dürfen.

Prof. Dr. Dieter Rebitzer  
Studiendekan

### Programm

08:30 Uhr **Get-Together**

09:00 Uhr **Begrüßung**

Prof. Dr. Andreas Frey, Rektor der HfWU  
Frank Dehmer, OB Geislingen an der Steige  
Prof. Dr. Dieter Rebitzer, Studiendekan  
Moderation: Michael Pistorius, Hamburg