

# Studienbedingungen



© HfWU Studierende auf Exkursion

## Sie wollen ...

- praxisnah studieren?
- erstklassige Berufs- und Karrierechancen?
- internationale Erfahrungen sammeln?
- eine modern ausgestattete Hochschule für ein optimales Lernumfeld?
- in einem persönlichen Umfeld studieren?
- direkt am Hochschulort wohnen?

## Wir bieten...

- Professoren und Lehrbeauftragte mit langjähriger Berufspraxis
- einen international akkreditierten Studiengang und beste Kontakte zu vielen Unternehmen
- ein integriertes Auslandsstudium
- eine Teilnahme an Messen, Veranstaltungen und Exkursionen
- mehrere Wohnheime für Studierende und Unterstützung bei der privaten Wohnungssuche

Der Studiengang Immobilienwirtschaft ist im Rahmen der Systemakkreditierung durch AQAS akkreditiert und berechtigt, das Siegel des Akkreditierungsrates zu führen.

# Hochschule und Umgebung



© HfWU - Hochschulgebäude in der Parkstraße

Die Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen ist eine Hochschule für Angewandte Wissenschaften in Baden-Württemberg, die sich neben den Universitäten ein eigenes Profil als akademische Bildungseinrichtung erworben hat. In vielen Rankings (Stern, Manager Magazin, Stiftung Warentest, Wirtschaftswochen, Junge Karriere/Handelsblatt) platzierte sich die Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen HfWU unter die Top 10 der wirtschaftswissenschaftlichen Hochschulen im Bundesgebiet.

Sie startete als erste deutsche Hochschule 1998 einen Studiengang in Immobilienwirtschaft. Mit fast 500 Studierenden und mit mehr als einem Dutzend Professorinnen und Professoren zählt die HfWU heute zur Spitzengruppe bei immobilienwirtschaftlichen Studiengängen in Deutschland.

Der Studiengang Immobilienwirtschaft am Standort Geislingen bietet Ihnen kurze Studienzeiten und kleine Semestergruppen, die eine individuelle Betreuung ermöglichen. Die interdisziplinäre Studienkonzeption und ihre Umsetzung durch hochqualifizierte Dozenten garantieren praxisbezogene Lehre und anwendungsorientierte Forschung zur unmittelbaren Vorbereitung auf ein attraktives und herausforderndes Berufsfeld.

Die Studierenden profitieren von besten Kontakten zur Branche und den Austauschprogrammen mit über 40 Partneruniversitäten auf allen Kontinenten.

# Information und Beratung

## Studienberatung

**Studiengang Immobilienwirtschaft (B.Sc.)**  
Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen  
Parkstraße 4, 73312 Geislingen an der Steige  
immo-bachelor@hfwu.de      www.hfwu.de/immob

**Koordination und Beratung zum Studiengang**  
Tel. 07331 22-502      Fax 07331 22-500  
**Studienfach- und Lernberatung**  
Tel. 07331 22-513  
ibis@hfwu.de      www.hfwu.de/ibis



## Infos zur Bewerbung

Bitte geben Sie unter [www.hochschulstart.de](http://www.hochschulstart.de) folgendes ein:  
Unter Hochschule: **Geislingen**  
Unter Studienfach: **Immobilienwirtschaft**



Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das Studierendensekretariat  
studierendensekretariat-gs@hfwu.de  
Tel. 07331 22-547

**Bewerbungsschluss**  
Sommersemester: 15. Januar  
Wintersemester: 15. Juli

## Anfahrt

Geislingen liegt verkehrsgünstig an der Autobahn Stuttgart-München (A8) und an der Bahnlinie Stuttgart-Ulm.



Stand: 12/2019; Titelbild © HfWU, gedruckt auf 100% Altpapier



# Immobilienwirtschaft Bachelor of Science (B. Sc.)

## Wir bieten Ihnen...

an unserem Hochschulstandort in Geislingen an der Steige einen

- branchenbezogenen
- praxisnahen
- interdisziplinären
- wissenschaftlich fundierten
- zukunftsorientierten
- sowie berufsqualifizierenden

Studiengang „Immobilienwirtschaft“ mit dem Abschlussgrad

## Bachelor of Science (B. Sc.)

Der Studiengang Immobilienwirtschaft ist fachübergreifend aufgebaut, mit technischen, juristischen, wirtschaftlichen und sozialwissenschaftlichen Inhalten. Nach dem Studium haben die Absolventen vielseitige Berufsperspektiven und -chancen.

## Berufsperspektiven

Ein Studienabschluss für eine erfolgreiche und zukunftsorientierte Berufstätigkeit in

- Wohnungsunternehmen
- Verbänden
- Banken
- Bausparkassen
- Bauträgergesellschaften
- Maklerunternehmen
- Fondsgesellschaften
- Finanzierungsberatungen
- Facility Management uvm.

Abschluss	Immobilienwirtschaft Bachelor of Science (B.Sc.) Erster berufsqualifizierender Hochschulabschluss
Berufsziel	Karriere in Wohnungs- und Immobilienunternehmen, in der professionellen Beratung und Dienstleistung, in Staat, Politik und Verbänden
Voraussetzungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Allgemeine Hochschulreife</li> <li>- Fachgebundene Hochschulreife oder</li> <li>- Fachhochschulreife</li> </ul>
Ihr Nutzen	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Hochqualifizierte Dozenten aus der Praxis</li> <li>- Erwerb eines international anerkannten Abschlusses</li> <li>- Kontakte direkt in die Praxis</li> </ul>
Studienort	Hochschule für Wirtschaft und Umwelt Nürtingen-Geislingen Standort Geislingen
Studiendauer/-aufbau	<b>Siebensemestriges Studium</b> 1.-4. Semester: Grundlagenstudium 5. Semester: Praxissemester 6./7. Semester: Vertiefungsstudium und Bachelorarbeit

### Semester 1-4

#### Grundlagenstudium (24 Module mit jeweils 5 ECTS)

Bautechnik und Architektur (3 Module)  
Allgemeine Betriebswirtschaftslehre und Rechnungswesen (4 Module)  
Immobilienwirtschaft (6 Module)  
Mathematik und Statistik (2 Module)  
Recht (4 Module)  
General Studies (1 Modul)  
Volkswirtschaft (2 Module)  
Wirtschaftsinformatik (2 Module)

### Semester 5

#### Praxissemester mit Begleitseminar

### Semester 6 und 7

#### Vertiefungsstudium (6 Module mit jeweils 8 ECTS)

Allgemeines Management, Wissenschaft und Praxis (2 Module)

Wählbare Vertiefungsprogramme:

Asset Management (2 Module)  
Entrepreneurship (1 Modul)  
Facility Management (2 Module)  
Immobilienbewertung (2 Module)  
Immobilienrecht (1 Modul)  
Projektentwicklung und -management (1 Modul)  
Wohnungswirtschaft (2 Module)  
Ethik, Compliance und Kommunikation (1 Modul)

### Optional

Teilnahme an Exkursionen, Kongressen und Konferenzen  
Auslandssemester an Partnerhochschulen

### Freundeskreis Immobilienwirtschaft

Über den Freundeskreis Immobilienwirtschaft fördern Unternehmen und Verbände der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft studentische Aktivitäten in Lehre und Forschung finanziell. Sämtliche Mittel kommen direkt den Studierenden zugute.

### ImmoPoint

Die Studierendeninitiative ImmoPoint e.V. organisiert Projekte, Exkursionen, Messebesuche, Vorträge und Workshops, um den Wissensaustausch zwischen Studierenden und Praktikern weiter zu vertiefen.

### Forschung

In verschiedenen Instituten mit immobilienwirtschaftlicher Spezialisierung werden forschungs- und Drittmittelprojekte durchgeführt, Studien und Gutachten erstellt sowie Doktorarbeiten betreut.

### Honours Course

Das Begabtenförderungsprogramm der Immobilienwirtschaft bietet für die besten Studierenden (Top 5%) eine gezielte Talentförderung durch zusätzliche fachliche und außerfachliche Angebote sowie eine noch intensivere Betreuung.

### Code of Ethics

Für besondere soziale Kompetenz während des Studiums werden qualifizierte Absolventen ausgezeichnet und geben diesbezüglich in einem Code of Ethics ein freiwilliges Versprechen für die Zukunft ab.

### Lady's Lunch

Für weibliche Studierende gibt es Tipps von erfahrenen weiblichen Immobilienprofis beim Lady's Lunch oder speziellen Networking-Events.

### Alumnikreis

Nach dem Studium bleiben die Absolventen über regionale Alumni-Stammtische, das traditionelle Alumni-Frühstück auf der EXPOREAL und über soziale Netzwerke verbunden.